



報道関係者各位

2012年11月9日(金)

# インキュベーションオフィス「katanaオフィス」 日本初 フランチャイズ展開スタート

## ビルオーナー・事業者向けに企画・運営のパッケージを提供

ベンチャー企業、起業家支援を行う株式会社あきない総合研究所(本社:東京都港区 代表取締役:吉田雅紀 以下、あきない総研)が、現在汐留・渋谷・大阪の3拠点で運営しているインキュベーションオフィス「katanaオフィス」の企画・運営サービスをパッケージ化し、インキュベーションとしては日本で初めてフランチャイズ(以下、FC)展開をスタートします。ビルオーナーや本業とシナジーを生む事業会社に積極的に提案し、起業家とその働く環境を支援するネットワークを拡大していきます。

### 【FCスタートに至る背景】

インキュベーションとは日本語では「孵化器」。卵を孵化するという意味から、スタートアップの個人や企業を育成するオフィスをインキュベーションと呼びます。マーケットにはレンタルオフィス、サービスオフィス、バーチャルオフィス、コワーキング、シェアオフィスと様々な言い方がありますが、インキュベーションもその一つです。複数の企業がオフィスを共有し、スタートアップのコストを抑えるというエコな仕組みは、社会に貢献しています。

あきない総研は2007年から「katanaオフィス」というブランドでインキュベーションサービスを展開しています(2012年10月末時点、3拠点で543社)。具体的なサービスはスペース(オフィス)の提供、交流会やセミナーの提供、起業向けサービス(会社設立支援、営業支援など)、自社ファンドからの資金の提供(審査あり)などです。

「katanaオフィス」の特徴は、スタートアップに必要なインフラ<sup>\*1</sup>がすべて揃っていることに加え、運営面ではクラウドサーバを経由した全拠点のカードキー管理です。入退室管理から利用課金、クレジット決済まで自動化されており、入会申し込み・登録もホームページから可能なシステムになっています。「katanaオフィス」の質の高いインキュベーションサービスは、これらのシステムがバックアップすることで実現しています。あきない総研は、これらのインキュベーションサービスを日本で初めてFCパッケージ化し、ビルオーナーや事業者に提供していきます。

### 【FC概要】

あきない総研本部に支払うイニシャルコストは、加盟金が30万円・システム初期設定が15万円の合計45万円。また、ランニングコストはシステム利用料が5万円・ロイヤリティは売上の10%と、イニシャルコストもランニングコストも大変リーズナブルです。都心の100坪オフィスの売上モデルは月300万円~400万円。60%以上の営業利益を目標にしています。立地としては、ターミナルから徒歩5分圏内で50坪~200坪が最適。

◇katanaオフィス ウェブサイト:

<http://office.katana.bz/>

◇katanaオフィス加盟店募集ページ (右画像)

<http://office.katana.bz/franchise/>



※参考資料<sup>1</sup>

**起業家の「成功」への道のりをサポートします**

起業準備から成長の過程をワンストップで支援します。katanaオフィスは成功に向かって頑張る起業家を徹底的に支援します。

<p><b>Katana インキュ</b> 起業・経営がステージUP!</p>	<p><b>katana インキュ</b> 各専門家と提携しワンストップで起業・成長に必要な支援サービス提供を実施しています。</p>
<p><b>Katana ファンド</b> 起業家の「未来」に投資します</p>	<p><b>katana ファンド</b> あきない総研が運営するkatanaファンドからの出資が受けられます。(要審査)</p>
<p>企業が起業を支援する <b>VSN</b> venture support network</p>	<p><b>一般社団法人ベンチャーサポートネットワーク(VSN)</b> 起業支援プラットフォームVSNとの連携で、サポート企業からの立上げ支援が受けられます。</p>
<p>起業家に尊敬される社会を目指して <b>あきない総合研究所</b> Akina Research Institute</p>	<p><b>起業家に「安心」と「信頼」をお届けいたします</b> katanaオフィスは起業支援15年の株式会社あきない総合研究所が運営しています。 株式会社あきない総合研究所は起業支援の草分け的企業として1997年に代表の吉田雅紀が個人事業で立ち上げました。また、代表の吉田雅紀はドリームゲートなど政府や地方自治体の起業支援プロジェクトを数多くプロデュースしています。ビジネスプランコンテスト、起業相談、セミナーや講演など、起業分野では日本を代表する企業です。</p>

### <株式会社あきない総合研究所 代表取締役 吉田雅紀 プロフィール>

サービスオフィス協同組合代表理事／中小企業診断士／ITコーディネータ。

1997年より経営コンサルタントとして、ベンチャービジネスのスタートアップを専門に成長戦略の構築・支援に携わりながら、講演活動も積極的に行う。大阪産業創造館「あきない・えーど」所長を経て「起ちあがれニッポン DREAM GATE」の総合プロデューサーを歴任。2003年起業支援家部門経済産業大臣賞受賞。2009年に上場企業との連携による総合起業支援プロジェクト「起業・独立サポート『katana』サービス」を立ち上げ、アジアで100万人の起業支援ネットワーク構築を目指している。主な著書は『君も社長になろう。』、『ザ・アントレプレナー』、『知ってる人だけうまくいく 社長のためのお金のはなし』、『20代で知っておきたかった「出会い」のルール』など。

### <本件に関するお問い合わせ>

株式会社あきない総合研究所 広報担当: 梯 美和<sup>かけはし</sup>  
〒105-0021 東京都港区東新橋2-10-10東新橋ビル2F  
電話 : 03-5777-0022 F A X: 03-5777-0023  
E-Mail : [press@akinaisouken.jp](mailto:press@akinaisouken.jp)  
H P : <http://www.akinaisouken.jp/>